

מיתקן חשמל ציבורי בבניין רב-קומות

תאורת התמצאות במבנה רב-קומות

? בתקנה 17 בתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות) נקבע:

- (1) תאורת חירום באזורים הציבוריים של בניין רב-קומות תוזן מלוח החירום;
 (3) בכשל באספקת חשמל מלוח החירום תופעל אוטומטית תאורת החירום;

לדעת השואל, ההחלטה להפסיק את מיתקן החשמל בשריפה היא של הכבאים הבאים לכבות את השריפה. אם יוחלט בזמן שריפה להפסיק את מיתקן החשמל של הלוח הציבורי (שאינו לוח חירום), הרי שכל התאורה הציבורית (כולל מרתפים וחניונים) תכבה, בעוד שתאורת החירום לא תידלק, שכן לוח החירום נמצא עדיין תחת מתח; כלומר, ייתכן שחדרי המדרגות והחניונים יהיו מוצפים בעשן, התאורה הציבורית תהיה כבויה, ותאורת החירום לא הופעלה.

האם זו כוונת המחוקק?

בתקנות אין כל איזכור לכך שיש להפעיל גם תאורה רגילה מלוח חירום, מצב שהיה מחייב חיווט חסין אש בכל מערכת התאורה הציבורית.

בנוסף, אם יוחלט שכל התאורה הציבורית תוזן מלוח חירום, אזי יהיה צורך לבנות לוחות משנה מוגני אש המוזנים באמצעות חיווט חסין אש.

כיום, שהכוונה היא להוזיל את מחירי הדיור, נראה לשואל שהתוצאה תהיה הפוכה.

! תשובת הוועדה

בתקנה 17 בתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות) נקבע:

- "נוסף על האמור בפרט 7.00.12 שבתוספת השנייה לתקנות התכנון והבנייה, תאורת התמצאות תותקן כמפורט להלן:
 (1) תאורת חירום באזורים הציבוריים של בניין רב-קומות תוזן מלוח החירום;
 (2) במעגל המזין תאורת חירום לא יותקן מפסק מגן;
 (3) בכשל באספקת חשמל מלוח החירום תופעל אוטומטית תאורת החירום;
 (4) מנורות חירום יהיו בהתאם לת"י 20.2.22."

בהתאם לתקנת משנה 17(1), תאורת החירום צריכה להיות מוזנת מלוח חירום המוזן גם מגנרטור באספקה חלופית.

המשך בגב הדף

מיתקן חשמל ציבורי בבניין רב-קומות

18-31

בהתאם לתקנת משנה 17(3), תאורת החירום צריכה לפעול אוטומטית בעת כשל באספקה מלוח החירום; כלומר, היא צריכה לכלול אמצעי גיבוי מקומי שאינו מזין אותה דרך לוח החירום, למשל מצבר מקומי. כמו כן, תאורת החירום מהווה חלק ממיתקני החירום המפורטים בתקנה 13, ולכן היא צריכה לעמוד בנדרש בתקנת משנה 13(ו), בה נקבע:

"מערכת אספקת חשמל המשמשת לזינת מיתקן חירום, לרבות אופן התקנתה ואבזריה, תהיה בהתאם לנדרש בתקן הגרמני DIN 4102/12, כך שיובטח תיפקודה למשך הזמן הנדרש".